**GODIŠNJI IZVEŠTAJ**

**AD BAČKA SIVAC - U RESTRUKTURIRANJU**

**Osnovni podaci o izdavaocu akcija:**

|  |  |
| --- | --- |
| Poslovno ime,sedište,adresa,MB I PIB | **AD BAČKA SIVAC U RESTRUKTURIRANJU**  **Maršala Tita 174,Sivac**  **MB:08134901**  **PIB:100581677** |
| Osnovna delatnost | **01110**  **Gajenje žita (osim pirinča),leguminoza I uljarica** |
| Ime I prezime direktora | **Zoran Šćekić** |
| Ime I prezime kontakt osobe | **Zoran Šćekić** |
| Telefon | **025/711-622** |
| e-mail | **backamilan@gmail.com** |
| Datum osnivanja | **16.11.1989.** |
| Ukupan broj izdatih običnih akcija | **486.275 komada** |
| CFI kod I ISIN broj | **ESVUFR,RSBACSE62536** |
| Nominalna vrednost jedne akcije | **1.000,00** |
| Ukupan broj izdatih prioritetnih akcija | - |
| CFI kod I ISIN broj | - |
| Nominalna vrednost jedne akcije | - |

**SADRŽAJ:**

1.Finansijski izveštaj za poslednju poslovnu godinu sa izveštajem revizora

2.Godišnji izveštaj o poslovanju društva

* Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva,finansijsko stanje u kome se društvo nalazi kao i podaci važni za procenu stanja imovine
* Opis očekivanog razvoja društva u narednom period,promena u poslovnim politikama društva,kao i glavnih rizika i pretnji kojima je društvo izloženo
* Važni poslovni događaji koji su nastupili nakon isteka poslovne godine za koju se priprema izveštaj
* Sve značajnije poslove sa povezanim licima
* Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja.

3.Sopstvene akcije:

* Broj sopstvenih akcija
* Nominalna /računovodstvena vrednost
* Razlog sticanja
* Plaćen iznos za sticanje sopstvenih akcija
* Lica od kojih su akcije stečene

4.Izjava lica odgovornih za sastavljanje izveštaja

5.Odluka o usvajanju godišnjih finansiskih izveštaja

6.Odluka o raspodeli dobiti ili pokrića gubitka

**2. Godišnji izveštaj o poslovanju društva**

Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva,finansijsko stanje u kome se društvo nalazi kao i podaci važni za procenu stanja imovine

**I Prihodi,kapital,rezultat**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Vrsta prihoda | 2011 | 2012 | 2013 |
| Prihodi od prodaje proizvoda,robe I usluga: | 627.723.610 | 616.118.159 | 893.833.513 |
| Finansijski prihodi: | 10.632.437 | 12.402.768 | 26.724.910 |
| Ostali prihodi: | 21.689.000 | 25.679.185 | 3.930.153 |
| Ukupni prihodi: | 660.044.000 | 654.200.113 | 924.488.576 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Rezultat poslovanja | 2011 | 2012 | 2013 |
| Ukupan prihod | 660.044.000 | 654.200.113 | 924.488.576 |
| Ukupan rashod | 764.914.000 | 889.371.000 | 819.794.323 |
| Ukupan kapital | 135.045.000 | 0 | 3.092.196.771 |
| Dobit/Gubitak | 1.028.458.946 | 1.162.508.362 | 106.128.000 |

**II Analiza ostvarenih prihoda,rashoda i rezultata polsovanja sa posebnim osvrtom na solventnost,likvidnost,ekonomičnost,rentabilnost društva**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Rezultat poslovanja | 2011 | 2012 | 2013 |
| Prinos na ukupan kapital(bruto dobit/ukupan kapital) | 0,00000 | 0,00000 | 0,033858 |
| Neto prinos na sopstveni capital(neto dobit/akcijski capital) | 0,00000 | 0,00000 | 0,034322 |
| Stepen zaduženosti(ukupne obaveze/ukupan kapital) | 10,78125 | 0,00000 | 0,353936 |
| I Stepen likvidnosti(gotovina/kratkoročne obaveze)  II Stepen likidnosti(obrtna sredstva- zalihe/kratk. Obaveze) | 0,06503  0,17337 | 0,01784  0,06163 | 0,056528  0,146970 |
| Neto obrtni kapital(obrtna imovina-kratk. Obaveze) | -713.098 | -1.127.114 | -1.048.566 |
| Cena akcija najviša I najniža u izveštajnom period ako se trgovalo(posebno z aredovne I prioritetne) | Najviša 355  Najniža 300 | 300 | Najviša 350  Najniža 60 |
| Tržišna kapitalizacija | 145.882.500 | 145.882.500 | 145.396.225 |
| Dobitak po akciji | - | - | - |
| Isplaćena dividend po redovnoj I prioritetnoj akciji,za posl. 3 god,pojedinačno po godinama | - | - | - |

**III Zemljište**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Naziv I vrsta zemljišta | Namena objekta | Lokacija | Površina objekta (m2) | Vrednost imovine  (sadašnja u 000 dinara) |
| Oranice | Obradivo | K.O. SIVAC | 3.459,4458 | 3.530.946.359 |
| Građevinski | Građevinsko | K.O. SIVAC | 31,7113 | 440.706.599 |
| Ostalo | Ne obradivo | K.O .SIVAC | 175,5504 | 17.688.132 |

Zemljište je u 2013 god. procenjeno i svedeno na fer vrednost.

**IV Objekti**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Naziv i vrsta objekta | Namena objekta | Lokacija | Površina objekta (m2) | Vrednost imovine  (sadašnja vrednost u 000 dinara) |
| Uprava | Upravna zgarda,kancelarije | P.B. 1707 | 796 | 97 |
| Zgrada kod Kramera | Kuća za stanovanje | P.B. 1677 | 218 | 24 |
| Lovćen sala | Poslovna stambena zgrada | P.B. 874 | 146 | 92 |
| Zgrada kod benzinske pumpe | Upravna zgrada,kancelarije | P.B. 837 | 488 | 82 |
| Poljorivredna apoteka | Prodavnica,magacin | P.B. 503 | 998 | 63 |
| Ciglana | Ciglana sa upravnom zgradom | P.B. 4006,  7752,7753 | 9580 | 4.089 |
| Stambena zgrada | Kuća za stanovanj | P.B. 7369 | 436 | 1.676 |
| Silos sa sušarom | Skladišni proctor sa sušarom I upravnom zgradom | P.B.4135 | 20684 | 228.901 |
| Mašinska radionica | Radionice,hale za mašine,magacini | P.B. 9256 | 2101 | 1.439 |
| Stara mešaona | Zgrada mešaone,stambeni prostor | P.B.1666 | 435 | 371 |
| Bačka –svinjogojstvo | Farma svinja,mešaona stočne hrane,upravna zgrada | P.B.6288,6289,  6290,6291,  6292 | 8061 | 7.982 |
| Telečka | Upravna zgrada,magacini,hale | P.B. 9095 | 4660 | 2.440 |
| Mlekar | Upravna zgrada,magacini.hale | P.B. 9903,9493 | 2869 | 3.734.548,17 |
| Veprovac | Upravna zgrada ,magacini ,hale | P.B. 11256,11354 | 2918 | 3.581.160,71 |

Objekti su u 2013. god. Procenjena i svedena na fer vrednost.

**V Učešće u kapitalu drugih lica**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Poslovno ime I sedište pravnog lica | Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica | Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu u % |
| **-** | **-** | **-** |

**VI Zaloge**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta zaloge | Sadašnja vrednost založnog dobra u 000 dinara | Vrednost založnog potraživanja u  000 dinara | Trajanje zaloge | Naziv založnog poverioca |
| Hipoteka na poljoprivrednom zemljištu | 701.527 | 375.762 | 05.10.2014. | Razvojna banka Vojvodine- u stečaju |
| Hipoteka na poljoprivrednom zemljištu | 1.047.771 | 461.609 | 12.02.2015. | Razvojna banka Vojvodine –u stečaju |
| Hipoteka na poljoprivrednom zemljištu | 218.773 | 3.738 | 12.07.2008. | AD AIK banka Niš |

**Opis očekivanog razvoja društva u narednom period,promena u poslovnim politikama društva,kao i glavnih rizika i pretnji kojima je društvo izloženo**

U poslovnim planovima preduzeća je dalje proširenje obima stočarske proizvodnje ,kao I adaptacija postojećih kapaciteta.Takođe, u planu je povećanje uslužnog sušenja biljnih proizvoda drugim licima.

**SWOT analiza preduzeća**

**Prednosti:**

Dobri prirodni uslovi,tradicija u poljoprivrednoj proizvodnji,edafski uslovi kao što su obradivo zemljište dobrog kvaliteta,velike količine biomase u proizvodnji,ne zagađenost zemljišta i voda dosadašnjom upotrebom đubriva i pesticida,starteška geografska pozicija,veliki potencija za izvoz poljop. proizv.

**Šanse:**

Inteziviranje stočarske proizvodnje,razvoj organskih proizvoda,veća produktivnost uz nove tehnologije,proizvodnja energije iz obnovljivih izvora biomase odnosno žetvenih ostataka,porast tražnje za proizvodima sa posebnim oznakama kvaliteta.

**Nedostatci:**

Ektstremne klimatske pojave poslednjih godina kao što su suša ili grad,slaba zastupljenost stočarstva u ukupnoj proizvodnji,ne dovoljna podrška razvoju poljoprivrede od strane države,pretežno starija populacija u mestu.

**Opasnosti:**

Ograničenje plasmana odnosno slaba domicilna platežna sposobnost,ograničenje izvoza,odnosno ne stimulisanje uvoza,sve veća zavisnost od uvoznih sirovina za poljop. proizvodnju,kao i migracija mlađe populacije u gradove uz promenu grane delatnosti.

**Važni poslovni događaji koji su nastupili nakon isteka poslovne godine za koju se priprema izveštaj**

Nakon protekle poslovne godine za koju se izveštaj priprema nije bilo značajnijih poslovnih događa,sve je bilo u okviru redovnog poslovanja Društva.

**Sve značajnije poslove sa povezanim licima**

Društvo nema povezana ni zavisna preduzeća u skaldu sa Zakonom o privrednim društvima tako da u ovom segment nema poslova.

**Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja**

Društvo nema dodatnih aktivnosti na polju istraživanja i razvoja,izuzev redovnih godišnjih obuka i seminira,kao i korišćenja stručne literature u svim segmentima poslovanja.

**3.Sopstvene akcije**

Društvo nema stečene sopstvene akcije**.**

**4.Izjava lica odgovornih za sastavljanje izveštaja**

Prema našem najboljem saznanju ,godišnji finansiski izveštaj je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standard finansiskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini,obavezama,finansiskom položaju I poslovanju ,dobicima I gubicima,tokovima gotovine I promenama na kapitalu javnog Društva,uključujući I njegova društva koja su uključena u kosolidovane izveštaje.Izjavu dali:

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja Direktor Društva

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ M.P. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Gordana Jovičić Zoran Šćekić

**5.Odluka o usvajanju godišnjih finansiskih izveštaja**

Finansiski izveštaj Bačka ad Sivac – u restrukturiranju za 2013. Godinu je odobren od starne Direktora Društva I blagovremeno dostavljen Agenciji z aprivredn eregistre 28. Febrauar 2014. Godine.U momentu izrede Izveštaja godišnji finansijski izveštaj nije usvojen od strane nadležnog organa Društva (Skupštine akcionara).Društvo će u celosti naknadano objaviti odluku nadležnog organa o usvajanju Godišnjeg izveštaja.

**6.Odluka o raspodeli dobiti ili pokrića gubitka**

Odluka o raspodeli dobiti/ pokriću gubitka društva za 2013. Doneće se na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionarskog društva.Društvo će u celosti naknadano objaviti odluku nadležnog organa o raspodeli dobiti/pokriću gubitka.

Javno društvo je dužno da sastavi Godišnji izveštaj,objavi javnosti I dostavi ga Komisiji,a regulisanom tržištu ,odnosno MTP,dostavlja ovaj izveštaj ukoliko su hartije od vrednosti tog društv auključene u trgovanje,I to najkasnije četri mescea nakon završetka svake poslovne godine ,kao I da obezbedi da godišnji finansiski izveštaj bude dostupan javnosti tokom najmanje pet godina od dana objavljivanja.Društvo odgovara za tačnost I istinitost podataka navedenih u Godišnjem izveštaju.

U Sivcu, mart 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja Direktor Društva

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ M.P. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Gordana Jovičić Zoran Šćekić